
Musterschreiben: Androhung Mietzinshinterlegung

(VORNAME / NAME DES ABSENDERS)

(ADRESSE)

(TELEFONNUMMER)

EINSCHREIBEN

(ANREDE)

(VORNAME / NAME DES

EMPFÄNGERS)

(ADRESSE)

(AKTUELLES DATUM)

Mängel am Mietobjekt / Hinterlegungsandrohung

Sehr geehrter (NAME DES VERMIETERS)

Wie ich Ihnen bereits mitgeteilt habe, bestehen an meinem Mietobjekt folgende Mängel:

- (BEZEICHNUNG MANGEL);
- (BEZEICHNUNG MANGEL).

Ich bitte Sie, diese Mängel innert (ANGEMESSENE FRIST; z.B. 30 Tage) zu beheben. Sollten Sie die Mängel innert dieser Frist nicht beheben, werde ich die künftig fällig werdenden Mietzinse bei der vom Kanton bezeichneten Stelle hinterlegen.

Weiter bestehe ich auf einer Mietzinsreduktion von (PROZENTZAHL) seit (DATUM KENNTNIS DES VERMIETERS VOM MANGEL) und behalte mir Schadenersatzansprüche vor.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Mit freundlichen Grüßen

(VORNAME, NAME MIETER)

(UNTERSCHRIFT MIETER)